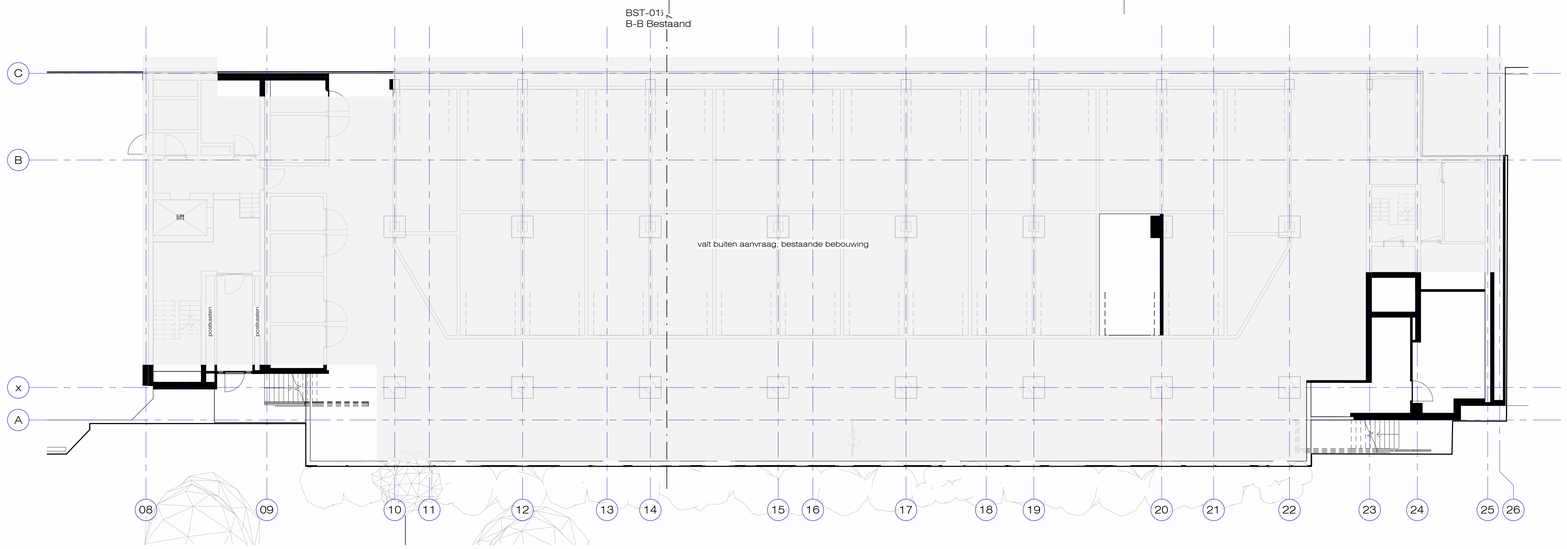
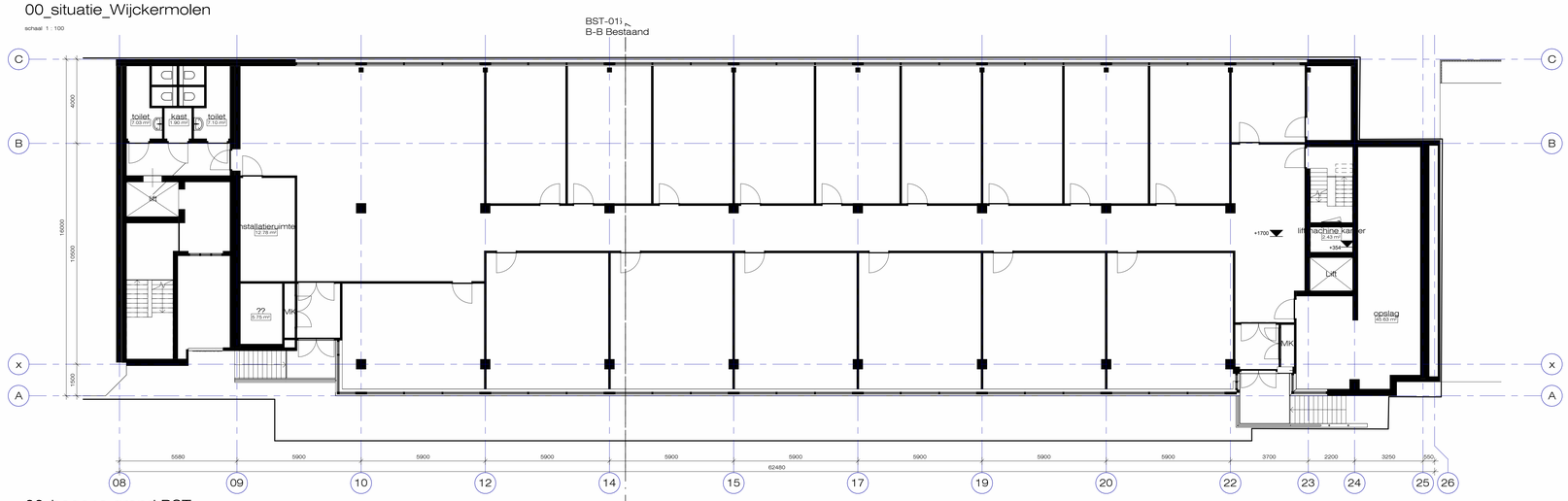


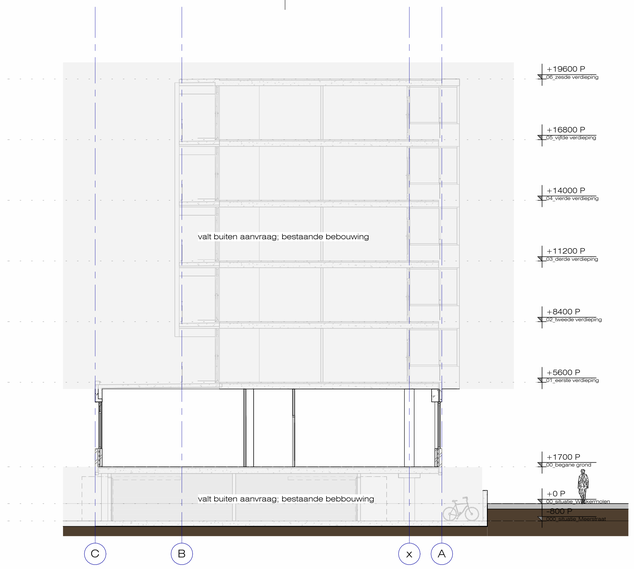
00_situatie_Wijckermolen

schaal 1 : 100



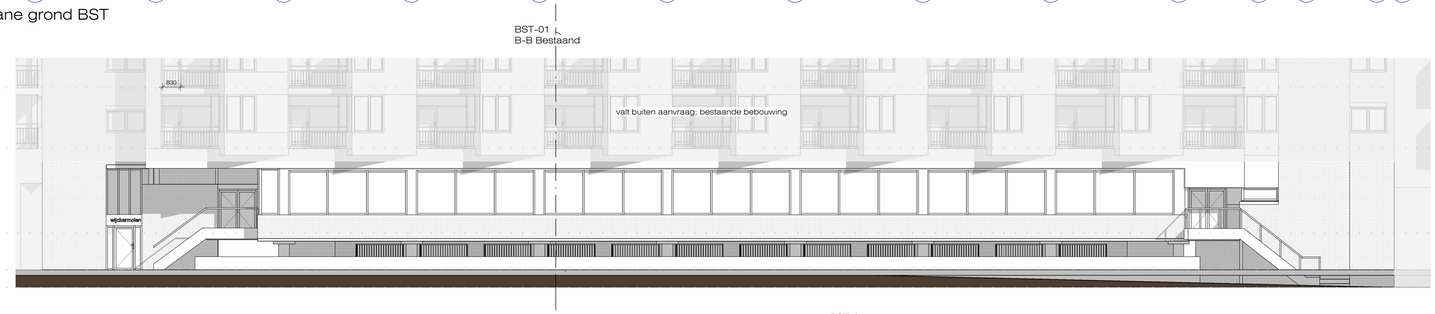
00_begane grond BST

schaal 1 : 100



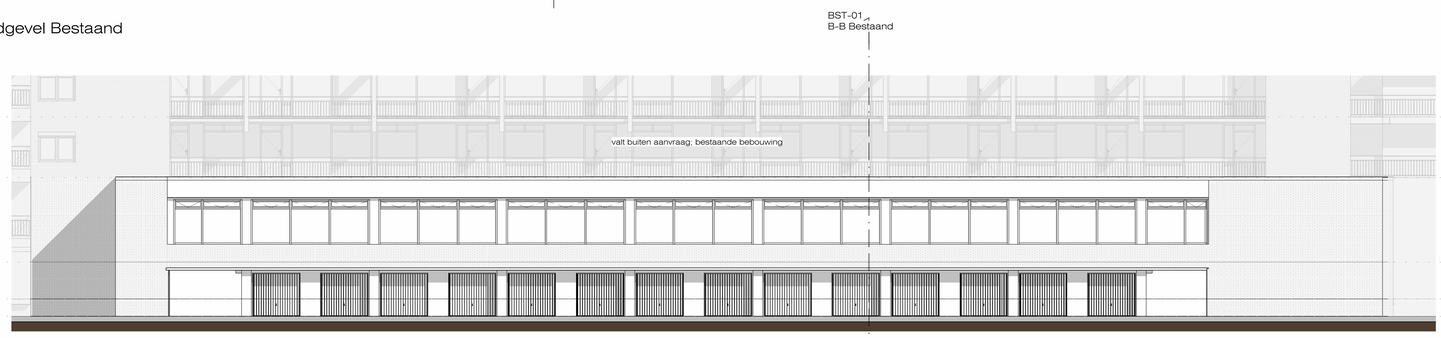
B-B Bestaand

schaal 1 : 100



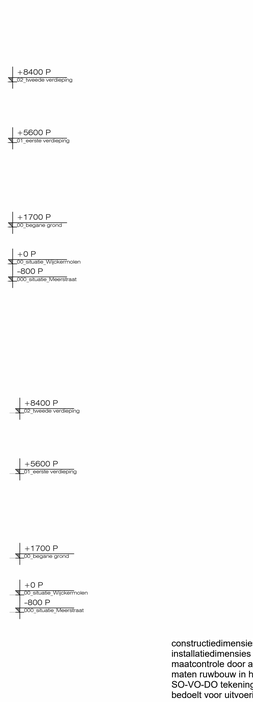
201-Zuidgevel Bestaand

schaal 1 : 100



203-Noord Bestaand

schaal 1 : 100



renvooi bouwkundig

- gekleurde HSB-dakelementen met keramische pannen
- wandbegeleiding in toilet/douche tot 1,2m + vloer
- wandbegeleiding in douch-bad/douche tot aan plafond + vloer
- wandbegeleiding boven aanwezig douchebak tot 1,2m
- mekelaat volgens voorschrift nutsbedrijven leidingen luchtdicht
- mekelaat centrale voorzieningen volgens voorschrift installaties: warmtenet, elektra, water, telefoon en ca.
- mekelaat centrale voorzieningen volgens voorschrift installaties: warmtenet, elektra, water, telefoon en ca. vgl. gebonden richtlijnen, inclusief elektra, (water)
- fietsgraad volgens voorschrift nutsbedrijven
- mechanisch ventilatiepunt
- opstelplaats wasdroogmeet
- opstelplaats wasdrogen
- opstelplaats koolzaaiset
- opstelplaats koelkast
- mechanisch natuurlijk ventilatiekanaal
- ventilatiecoulisse in kozijn
- kruipruimte ventilatierooster
- herneteiskerfruiter

renvooi brandweer

- zelfsluitende deur 60 min brandwerend
- zelfsluitende deur 30 min brandwerend
- kozijnpijp 60 min brandwerend
- kozijnpijp 30 min brandwerend
- 30(60 minuten WDBO conform NEN 6068
- niet ioniserende rookmelder aan elkaar gekoppeld op kortst aangelegen uitgangen conform de NEN 2555
- draagbaar brandblusapparat (uitvoering c.o.m. installatieur), conform BBL paragraaf 4.7.7
- brandmeldcentrale
- handbrandmelder
- slow whoop
- Droge bluswleiding
- Brandslang haspel
- rumte vrijden van noodverlichting conform NEN-EN 1838 en BBL paragraaf 4.7.1
- transparant verlichtingsarmaturen met vluchtroute- en noodaanjeg aanduiding
- 30 minuten WDBO conform NEN 6068
- 60 minuten WDBO conform NEN 6068
- Weerstand tegen rookdoorgang R200 NEN 6075
- Weerstand tegen rookdoorgang R200 tweezijdig NEN 6075
- Weerstand tegen rookdoorgang Ra NEN 6075
- Aanduiding vluchtroute categorie

bouwkundig - algemeen

De elektrische installatie volgens NEN 1010, uitgaande van categorie: 1&2&MAL.

Materiaal, conform NEN 2768

De drink- en warmwater installatie volgens NEN 1006

Een gasaansluiting op het distributienet heeft leidingdoorvoeren en een hartelbus die voldoen aan NEN 2768.

Alle ramen en deuren in de uitwendige scheidingsconstructie moeten voldoen aan de minimale luchtdichtheid hebben volgens NEN 5096 + NEN 5087 en zoldeeuvrmerk.

Openingen in binnenwanden o.g. onder deuren moeten een oppervlakte hebben van 150m2 per de ventilatieunit (VRI 1088)

Veiligheidsglas volgens BBL paragraaf 4.2.3 (afschedding aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan), in relatie met BBL paragraaf 4.2.1 (constructieve veiligheid).

Vrije doorgang, volgens BBL paragraaf 4.6.1

De trap uitvoeren volgens BBL paragraaf 4.2.4. tabel 4.24 en 4.26; trap mag afwijken ann particulier opdrachtgever/eigenaar.

Glas uitvoeren volgens NEN 3569

Bescherming tegen geluid van installaties volgens BBL paragraaf 4.3.2 en NEN 5077.

Geluidsweering tussen ruimten voor lucht- en contactgeluid uitvoeren volgens BBL paragraaf 4.3.3 en NEN 5077 en NEN 5070. Het karakteristieke luchtgeluidniveauverschil tussen de woningen bedraagt minimaal 52dB

De weering van vocht van buiten en binnen uitvoeren volgens BBL paragraaf 4.3.5

Uitwendige scheidingsconstructies mus- en ratwerend, conform BBL paragraaf 4.3.6

Luchtverversing uitvoeren volgens BBL paragraaf 4.3.6 en NEN 1078 & NEN 8070

Natverversing uitvoeren volgens BBL paragraaf 4.3.7 en NEN 1078 & NEN 8070

Daglichtwetrelding uitvoeren volgens BBL paragraaf 4.3.10 en NEN 2057:2011

Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas uitvoeren volgens BBL paragraaf 5.3.4 en NEN 1078 & NEN 8078

De lucht- en waterdichtheid van de constructie volgens het gestelde in de NEN 2778 en volgens BENG berekening

Constructie berekeningen en -tekeningen volgens opgave constructeur

BENG-waarde volgens bijgevoegde berekening

Bouwfysische aspecten (flu-waarden in dren) volgens BENG-berekening

Vloerafschedding (hekwerk) 1m+ bovenkant afgewerkte vloer, boven de 13m, 1,2m+ bovenkant afgewerkte vloer

Normale bekeding van de CV-ketels kleiner dan 130 kW

Berekening (aspecten) hwa en noodoverstortgegrensgebieden volgens berekening leverancier

Afvoer van hemelwater volgens BBL paragraaf 4.7.4 en NEN 3215.

Peil is bovenkant afgewerkte vloer

Hang- en sluitwerk dient te voldoen aan BBL paragraaf 4.2.16 en aan inbraakwerendheid volgens NEN 5096, conform de eisen van zoldeeuvrmerk.

Bepaling van de ontwikkeling van brand volgens BBL paragraaf 4.2.7 en de NEN 1920-1 en NEN 6065

Het te verbouwen (deel van het) bouwwerk moet te verbouwing ten behoeve van installatiedimensies voldoen aan de eisen van de website https://pbl.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/electrische-bouwactiviteit/elektrische-machines-verkogen-niveau/machines-verkogen-niveau-2-installatie-2-5-bbl.-lervo,-in-afleiding-5.2-bbl.-anders-is-bepaald

CONCEPT

architecten BNA

kerssens | de ruiter

werk:	onderwerp:	datum:	gew.:	werknummer:
Wijckermolen 4-6 Beverwijk	Wijckermolen 4-6 Bestaande Situatie	25-04-2025		231383
		formaat: A0		tekeningnummer:
		schaal: 1 : 100		BST-01

luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 www.kdra.nl info@kdra.nl

constructiedimensies door constructeur
installatiedimensies door installatie adviseur
maatcontrole door aannemer
maten ruwbouw in het werk controleren
SO-VO-DO tekeningen zijn ontwerptekeningen en derhalve niet bedoelt voor uitvoering.